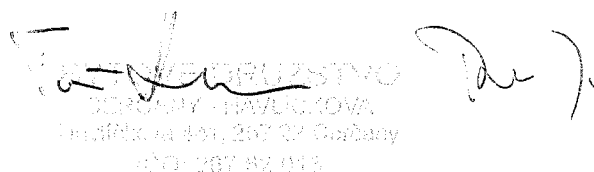


Rozdělení výnosů a nákladů r. 2022,
vynaložených na výnosy zdanitelné
a výnosy osvobozené od daně z příjmů


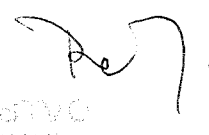
Příloha č.

číslo účtu	název VÝNOSY	celkem	z toho		podíl	
			zdanitelné	osvobozené	byty členů družstva	byty nečlenů družstva a nebyt. prost.
	VÝNOSY CELKEM	2 236 652,14	375 138,14	1 861 514,00	1 861 514,00	375 138,14
602.001	Nájemné z bytů členů družstva	690 468,00	0,00	690 468,00	690 468,00	0
602.002	Nájemné z bytů nečlenů družstva	369 852,00	369 852,00	0,00	0	369 852,00
602.003	Nájemné z nebytových prostor	26 460,00	26 460,00	0,00	0	26 460,00
602.004	Tržby za služby souvisejících s užíváním bytů členů družstva	128 144,00	0,00	128 144,00	128 144,00	0
602.005	Tržby za služby souvisejících s užíváním bytů nečlenů družstva	6 856,00	6 856,00	0,00	0	6 856,00
602.006	Splátka úvěru členy družstva	765 792,00	0,00	765 792,00	765 792	0,00
644	Poplatky z prodlení	-28 732,00	-28 732,00	0,00	0	-28 732,00
648	Ostatní provozní výnosy	702,14	702,14	0,00	0	702,14
662	Úroky	277 110,00	0,00	277 110,00	277 110,00	0,00
668	Ostatní finanční výnosy	0,00	0,00	0,00	0,00	0
688	Ostatní mimořádné výnosy	0,00	0,00	0,00	0	0

číslo účtu	název NÁKLADY	celkem	z toho		podíl	
			Daňově účinné náklady	Daňově neúčinné náklady	byty členů družstva	byty nečlenů družstva a nebyt. prost.
	NÁKLADY CELKEM	1 829 421,39	165 100,88	1 664 320,51	1 889 530,00	148 107,00
501.001	Spotřeba materiálu správní režie	12 174,25	841,25	11 333,00	11 333	841
501.002	Spotřeba materiálu pro opravy	4 679,00	323,00	4 356,00	4 356	323
501.003	Spotřeba materiálu k vyúčt. služeb	0,00	0,00	0,00	0	0
501.004	Spotřeba materiálu ost.	0,00	0,00	0,00	0	0
501.005	Spotřeba materiálu ostatní	0,00	0,00	0,00	0	0
501.006	Spotřeba mat. pro opravy náj. bytů	0,00	0,00	0,00	0	0
501.100	Spotřeba DKP	18 344,00	18 344,00	0,00	17 076	1 268
502	Spotřeba el. energie v neobsazených nájemních bytech	0,00	0,00	0,00	0	0
511	Opravy a udržování	446 779,78	30 872,78	415 907,00	415 907	30 872
518.001	Ostatní služby správní režie	24 809,30	1 714,30	23 095,00	23 095	1 714
518.002	Ostatní služby -náklady byt. domu	57 710,55	3 987,55	53 723,00	53 723	3 988
518.002	Ostatní služby -nedaňové	0,00	0,00	0,00	0	0
518.100	Stavební úpravy do 40 tis.	0,00	0,00	0,00	0	0
521	Mzdové náklady	219 000,00	15 133,00	203 867,00	203 867	15 133
523	Odměny členům stat. Orgánů	80 000,00	5 528,00	74 472,00	74 472	5 528
524	Zákonné sociální pojištění	0,00	0,00	0,00	0	0
525	Ostatní soc. pojištění	27 040,00	0,00	27 040,00	25 172	1 868
53*	Daně a poplatky	26 574,00	1 836,00	24 738,00	24 738	1 836
545	Ostatní pokuty a penále	0,00	0,00	0,00	0	0
546	Odpis pohledávky	0,00	0,00	0,00	0	0
548	Ostatní provozní náklady	7,00	0,00	7,00	7	0
551	Odpisy dlouhodobého majetku	793 432,00	83 963,00	709 469,00	709 469	83 963
552	Tvorba rezerv podle zvl. Předpisů	0,00	0,00	0,00	0	0
554	Tvorba a vyúčt. rezerv ostatních	0,00	0,00	0,00	0	0
558	Tvorba a zúčtování zákonných opravných položek	0,00	0,00	0,00	0	0
559	Tvorba a zúčtování ostatních opravných položek	-25 827,00	0,00	-25 827,00	-24 042	-1 785
562	Úroky	107 684,51	0,00	107 684,51	315 901	0
568	Ostatní finanční náklady	37 014,00	2 558,00	34 456,00	34 456	2 558
582	Škody	0,00	0,00	0,00	0	0
588	Ostatní mimoř. náklady	0,00	0,00	0,00	0	0


 Ing. Honc
 IČO: 267 82 013

Rekapitulace:	
Výnosy ř.110	
Výnosy z nájemného z bytů členů družstva a z úhrad plnění poskytovaných s užíváním uvedených bytů	1 861 514,00
Výnosy ř.111	
Rozdíl mezi uhrazenými a ve výnosech zúčtovanými poplatky z prodlení	0,00
Náklady ř.40	1 664 320,51
50 Spotřebované nákupy	15 689,00
51 Služby	492 725,00
52 Osobní náklady	305 379,00
53 Daně a poplatky	24 738,00
54 Jiné provozní náklady	7,00
55 Odpisy, rezervy a opravné položky provozních nákladů	683 642,00
56 Finanční náklady	142 140,51
58 Mimořádné náklady	0,00

 
Družstvo
ČERČANEH - HAVLÍČKOVA
Havlíčкова 441, 257 22 Čerčany
IČO: 267 52 013